

28. april 2009

Bestyrelsesmedlemmerne.

Hans Barlach og Annette Hemmingsen, Greve Kommune

Jens Rasmussen og

Palle Vejlebo.

Bestyrelsens møde med Greve Kommune afholdt tirsdag den 31. marts 2009, Greveager 1.

Deltagere: Hans Barlach, Annette Hemmingsen, Uffe Petersen, Knud Pedersen, Kim Kjellmann, Bente Puggaard, Svend Aage Larsen, Palle Vejlebo og Jens Rasmussen.

Mødenotat

01 Generel orientering om Greve Boligselskab.

Oversigt over afdelingerne udleveret og gennemgået på mødet.

02 Statistikker for 2008.

Genudlejninger i 2008 er i alt 412 heri er 64 i de kommunale ældreboliger og 48 i Møllehøj.

Ventelisterne indeholder pr. 31.12.08 i alt 5.339 ansøgere, heri 879 aktive ansøgere fra Greve.

Restancerne udgør pr. 31.12.2008: 349.708,24 kr. eller 2,66 %. Der har i 2008 været i alt 9 udsættelser.

03

Aktuelle projekter.

Afd. 5, Enghusene har fået godkendt skema A. Renoveringsprojektet er planlagt udbudt inden sommerferien, og skema B forventes fremsendt til Greve Kommune i august/september i år.

Afd. 3, Tjørnelyparken står overfor et større renoveringsprojekt. Der er udført en tilstandsrapport i samarbejde med Landsbyggefonden. Skema A fremsendes til Greve Kommune inden for kort tid.

Afd. 7, Elkærparken står ligeledes overfor et større renoveringsprojekt, hvor Landsbyggefonden har givet et foreløbigt tilsagn om støtte. Skitseprojekt inkl. økonomi forventes afklaret i løbet af sommeren/efterår, hvorefter der skal udarbejdes skema A-ansøgning.

I Afd. 16, Hundige Nord er den tidligere SFO-bygning under ombygning til integreret børneinstitution (NOVA). Indflytningen er planlagt til starten af juni i år.

Da det ikke har været muligt at finde andre anvendelsesmuligheder for den opsagte **ungdomsklub i Tjurgården**, har afd. 11, Tjur- og Tejstgården overtaget bygningen, og det er hensigten, at bygningen fremover skal anvendes som beboerhus med diverse aktiviteter.

I afd. 4 Gersagerparken er den opsagte børneinstitution ombygget til 6 stk. 2-rums boliger. Da der har været lidt usikkerhed om, hvordan ombygningen skulle finansieres, og om de nye boliger fortsat kan være en del af afd. 4, Gersagerparken, fremsender Greve Boligselskab en ansøgning til Greve Kommune.

Greve Kommune har forhåndsgodkendt, at de 5 resterende lejligheder på 130 m² i **Gersagerparken** ombygges til hver to mindre lejligheder efterhånden, som de bliver ledige.

04

Greve Boligselskabs visioner og målsætninger.

Uffe Petersen orienterede om Greve Boligselskabs visioner og målsætninger.

05

Samarbejdet med Greve Kommune i dag og i fremtiden.

Begge parter udtrykte tilfredsheds med det nuværende samarbejde og håbede, at det gode samarbejde ville fortsætte.

Greve Kommune vil også i fremtiden tage initiativ til møder, men hvor ofte er usikkert. Det er også usikkert, hvad den kommende lovgivning vil betyde for samarbejdet mellem Greve Kommune og de almene boligorganisationer.

Med venlig hilsen

Uffe Petersen / Jens Rasmussen

Ansøgning fra afd. 4, Elkærparken.

Efter mødet besluttede bestyrelsen, at efterkomme en ansøgning fra afd. 7, Elkærparken om tilskud fra boligselskabet til en lyddæmpende gulvbelægning i Industrihegnet 11, 1. sal (hjemmeplejen). Prisen for den lyddæmpende gulvbelægning er i alt 20.960,- kr. inkl. moms.

